

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 284 del registro**

**OGGETTO: Lavori di realizzazione di una Biobanca istituzionale presso la sede dell'I.R.C.C.S. Oncologico di Bari "Giovanni Paolo II" –presa d'atto del ribasso d'asta offerto in sede di gara e conseguente rimodulazione dei finanziamenti da utilizzarsi, in modifica della deliberazione n. 49/2010.**

L'anno **2012**, il giorno **SEI** del mese di **GIUGNO** in Bari, nella sede dell'Istituto Tumori "Giovanni Paolo II" di Bari, già Ospedale Oncologico,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- Visto il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;
  - Visto il D. Lgs. 16.10.2003 n. 288 così come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 270 del 23.06.2005;
  - Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 1666 del 10.11.2006;
  - Viste la deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Verifica nn. 12 e 13 del 20.12.2010,
- sulla base dell'istruttoria e su proposta del Direttore dell'Area Tecnica

**HA ADOTTATO**

Il seguente provvedimento.

Assiste con funzioni di Segretario l'Avv. Teresa Cutrone

**Premesso che:**

- Con deliberazione n. 49 del 9 febbraio 2010, venivano individuate le risorse economiche da destinare alla realizzazione di una Biobanca Istituzionale da collocare presso la sede dell'IRCCS Istituto Tumori;
- Con la deliberazione n. 25 del 21 gennaio 2011, si approvava il conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva relativo all'oggetto al Raggruppamento Temporaneo di professionisti ingg. Carbonara;
- Con deliberazione n. 276 del 31 maggio 2011 veniva approvato il progetto esecutivo, per un costo complessivo di euro 2.000.000,00;
- con deliberazione n. 147 del 19 marzo 2012 si è provveduto a ratificare la avvenuta aggiudicazione definitiva dei lavori e delle forniture oggetto del progetto approvato con deliberazione 276/2011;

**ISTITUTO TUMORI "GIOVANNI PAOLO II"**  
**Viale Orazio Flacco, 65**  
**70124 BARI**

**Dato atto:**

- Che, per la realizzazione dell'opera, i finanziamenti individuati con la deliberazione 49/2010, e integrati con nota prot. 8141 del 31 maggio 2011 della Direzione Scientifica fino a concorrenza dell'importo di euro 2.000.000,00, risultavano i seguenti:

<b>tabella 1 – finanziamenti di cui alla deliberazione 49/2010, integrati con nota prot. 8141 del 31 maggio 2011 D.Scient</b>			
<b>n.</b>	<b>deliberazione</b>	<b>oggetto</b>	<b>risorse</b>
1	n. 49 del 9/2/2010	Progetto regionale BIOPOP -APQ "Ricerca Scientifica"- Avviso Pubblico "Reti di Laboratori pubblici di ricerca", dal titolo: "Network per l'utilizzo di tessuti oncologici controllati e caratterizzati per lo sviluppo di nuovi approcci diagnostici, farmacologici e biomedicale"- coordinato dall' Istituto Tumori "G.Paolo II"- dott. Angelo Paradiso- ammesso a finanziamento regionale, giusta graduatoria di cui all'A.D. n.1396 del 30.12.2008, pubblicato sul BURP n.8 del 15/01/2009, che prevede, fra l'altro, un importo di € 474.000,00 destinabile ad acquisizioni di attrezzature anche in regime di leasing ma comunque con proprietà finale dell'Ente; detto finanziamento sarà disponibile ad avvenuto avvio delle procedure amministrative di impegno e destinazione dei relativi fondi di finanziamento	474.000,00
2	n. 49 del 9/2/2010	Progetto obiettivo ex art.1 commi 34-34 bis, legge n.662/96 dal titolo "La Biobanca oncologica per fini di ricerca: l'HUB dell'Istituto Tumori di Bari, la rete regionale ed il network interregionale meridionale (Puglia, Basilicata, Campania)"- approvato, giusta deliberazione della Giunta Regionale 13 luglio 2009 n.1222 (BURP n.121 del 5-08-2009), con un finanziamento regionale di € 200.000,00 utilizzabile anche per procedure di acquisizione di attrezzature in regime di leasing; detto finanziamento già deliberato dalla Regione Puglia, è di prossima formalizzazione da parte dell'Istituto Tumori	200.000,00
3	n. 49 del 9/2/2010	Progetto Ricerca Corrente sulla implementazione di Biobanca Istituzionale, (deliberazione Direttore Generale n.384 del 03.11.2008), così come da decisione del C.T.S. del 09.06.2009 e da nota prot. n. 931 del 28.12.2008 del Direttore Scientifico dott. Angelo Paradiso con cui vengono destinati alla Biobanca in parola € 324.911,21, rinvenibili dalla voce di spesa "canoni di noleggio/leasing per attrezzature della ricerca" della Ricerca Corrente 2007, giusta deliberazione del Direttore Generale n.342/2008	324.911,21
4	n. 49 del 9/2/2010	Progetti specifici che rientrano nei programmi di Ricerca Corrente, tra cui il progetto dal titolo "Banca tessuti tumorali: allestimento e creazione di un network", con la disponibilità di un finanziamento di € 220.000,00 rinvenibile dalla voce di spesa "canoni di noleggio/leasing per attrezzature della ricerca" della deliberazione Ricerca Corrente 2007 n.52/2007	220.000,00
5	n. 49 del 9/2/2010	disponibilità da parte dell'Ente a coprire ulteriori spese di attivazione della struttura per un importo massimo di € 100.000,00	100.000,00
6	n. 192 del 21/4/2011	deliberazione CIPE 58/2008 (in corso di approvazione)	500.000,00
7	n. 276 del 31/5/2011	nota prot. 8141 del 31 maggio 2011 D.Scient. Come da DEL 276/2011, a valere su DEL. 56/2009 sulla voce "attrezzature"	146.478,00
8	n. 276 del 31/5/2011	nota prot. 8141 del 31 maggio 2011 D.Scient. Come da DEL 276/2011, a valere su DEL. 106/2010 sulla voce "attrezzature"	34.610,79
<b>totale</b>			<b>2.000.000,00</b>

- Che, a seguito del ribasso d'asta, l'importo di contratto risulta essere di euro € 1.662.415,81, inferiore a quanto definito in precedenza, secondo il seguente quadro riepilogativo:

<b>tabella 2 - quadro economico dopo il ribasso d'asta</b>			
<b>n.</b>	<b>oggetto</b>	<b>importo di progetto</b>	<b>importo di contratto</b>

**ISTITUTO TUMORI "GIOVANNI PAOLO II"**  
**Viale Orazio Flacco, 65**  
**70124 BARI**

1	<b>FORNITURE DI ATTREZZATURE E ARREDI</b>			
	ATTREZZATURE ED ARREDI	€ 367.197,00		
	PARETI MOBILI	€ 61.488,00		
	FORNITURE INFORMATICHE	€ 167.344,00		
	<b>Totale Forniture</b>		<b>€ 596.029,00</b>	<b>€ 458.306,84</b>
	<b>IVA SULLE FORNITURE</b>			<b>€ 96.244,44</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 554.551,28</b>
2	<b>OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>			
	OPERE EDILI E STRUTTURE	€ 156.761,61		
	OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE	€ 308.340,58		
	OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE	€ 240.487,82		
	OPERE IMPIANTISTICHE IDRICHE	€ 12.461,86		
	OPERE IMPIANTISTICHE GAS	€ 147.579,00		
	Totale Opere edili e impiantistiche		<b>€ 865.630,87</b>	<b>€ 665.612,83</b>
A.2	oneri della sicurezza		<b>€ 44.668,97</b>	<b>€ 44.668,97</b>
<b>A.3</b>	<b>Importo complessivo di lavori, impianti e oneri di sicurezza</b>		<b>€ 910.299,84</b>	<b>€ 710.281,80</b>
	<b>IVA SU LAVORI, IMPIANTI E ONERI DI SICUREZZA</b>			<b>€ 173.919,19</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 884.200,99</b>
	<b>CONSULENZE</b>			
B.2.1	Spese generali (Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, incluso contributi INPS e CNPAIA)	€ 113.931,99		€ 113.931,99
B.2.2	spese professionali da corrispondere alla Impresa	€ 23.068,01		€ 23.068,01
B.3	Incentivo art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 (2% di A3)	€ 18.206,00		€ 18.206,00
B.5	Relazione geologica e prove strutturali	€ 2.000,00		€ 2.000,00
	Collaudo tecnico amministrativo e statico compreso contributi CNPAIA e INPS	€ 3.000,00		€ 3.000,00
B.8	Commissioni giudicatrici	€ 6.000,00		€ 0,00
B.6	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 19.595,13		€ 19.595,13
	<b>Importo complessivo CONSULENZE</b>			<b>€ 179.801,13</b>
	<b>IVA SU CONSULENZE</b>			<b>€ 37.758,24</b>
	<b>CNPAIA SU CONSULENZE</b>			<b>€ 3.775,82</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 221.335,19</b>
	imprevisti IVA inclusa			€ 2.328,35
<b>A+B</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 1.662.415,81</b>

- Che, di conseguenza, risulta necessario, per procedere con la stipula del contratto, ridefinire i finanziamenti da utilizzare fino a concorrenza della somma di euro 1.662.415,81 in luogo dell'importo di indizione gara di euro 2.000.000,00;
- che il nuovo quadro economico di aggiudicazione prevede costi complessivi che possono essere aggregati, a seconda della diversa finanziabilità, nel seguente modo:

<b>tabella 3 - voci di spesa del progetto dopo il ribasso d'asta, riaggregate in funzione della tipologia</b>				
<b>n.</b>	<b>oggetto</b>	<b>importo di progetto</b>		<b>importo di contratto</b>
1	<b>FORNITURE DI ATTREZZATURE E ARREDI</b>			
	ATTREZZATURE ED ARREDI	€ 367.197,00		
	PARETI MOBILI	€ 61.488,00		
	FORNITURE INFORMATICHE	€ 167.344,00		
	<b>Totale Forniture</b>		<b>€ 596.029,00</b>	<b>€ 458.306,84</b>
	<b>IVA SULLE FORNITURE</b>			<b>€ 96.244,44</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 554.551,28</b>
2	<b>OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>			
	OPERE EDILI E STRUTTURE	€ 156.761,61		
	OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE	€ 308.340,58		

**ISTITUTO TUMORI "GIOVANNI PAOLO II"**  
**Viale Orazio Flacco, 65**  
**70124 BARI**

	OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE	€ 240.487,82		
	OPERE IMPIANTISTICHE IDRICHE	€ 12.461,86		
	OPERE IMPIANTISTICHE GAS	€ 147.579,00		
	Totale Opere edili e impiantistiche		<b>€ 865.630,87</b>	<b>€ 665.612,83</b>
	oneri della sicurezza		<b>€ 44.668,97</b>	<b>€ 44.668,97</b>
	<b>Importo complessivo di lavori, impianti e oneri di sicurezza</b>		<b>€ 910.299,84</b>	<b>€ 710.281,80</b>
	<b>IVA SU LAVORI, IMPIANTI E ONERI DI SICUREZZA</b>			<b>€ 173.919,19</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 884.200,99</b>
<b>3</b>	<b>CONSULENZE</b>			
	Spese generali (Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, incluso contributi INPS e CNPAIA)	€ 113.931,99		€ 113.931,99
	spese professionali da coprispondere alla Impresa	€ 23.068,01		€ 23.068,01
	Incentivo art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 (2% di A3)	€ 18.206,00		€ 18.206,00
	Relazione geologica e prove strutturali	€ 2.000,00		€ 2.000,00
	Collaudo tecnico amministrativo e statico compreso contributi CNPAIA e INPS	€ 3.000,00		€ 3.000,00
	Commissioni giudicatrici	€ 6.000,00		€ 0,00
	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 19.595,13		€ 19.595,13
	<b>Importo complessivo CONSULENZE</b>			<b>€ 179.801,13</b>
	<b>IVA SU CONSULENZE</b>			<b>€ 37.758,24</b>
	<b>CNPAIA SU CONSULENZE</b>			<b>€ 3.775,82</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 221.335,19</b>
	imprevisti IVA inclusa			€ 2.328,35
	<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 1.662.415,81</b>

- che le tre aggregazioni di voci di spesa risultano quindi le seguenti (importi IVA compresa):

<b>tabella 4 - somme totali di spesa per tipologia</b>		
1	<b>FORNITURE DI ATTREZZATURE E ARREDI</b>	<b>€ 554.551,28</b>
2	<b>OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>	<b>€ 884.200,99</b>
3	<b>CONSULENZE</b>	<b>€ 221.335,19</b>

- Che, al riguardo, per ciascuna tipologia di spesa si evidenzia quanto segue.

**a) voce n. 1 - FORNITURE DI ATTREZZATURE E ARREDI:**

Con riferimento al Progetto regionale BIOPOP -APQ "Ricerca Scientifica"- Avviso Pubblico "Reti di Laboratori pubblici di ricerca", di cui al punto 1 della precedente tabella 1, prevedeva un finanziamento di euro 474.000,00, e che, dopo il ribasso d'asta, il costo delle attrezzature compreso nell'elenco approvato nell'ambito di tale progetto, e quindi finanziabile, risulta di euro 400.476,39. Ne consegue che resta da finanziare un costo di euro (554.551,28 - 400.476,39) = 154.074,89, per il quale si ritiene di dover attingere da Fondi di ricerca Corrente 2007 - 5x1000 destinati alla voce "Noleggio/Leasing" della Delibera n. 342/2008.

**b) Con riferimento alla voce n. 2 - OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE:**

Con riferimento alla voce n. 2, si rileva che i finanziamenti utilizzabili secondo la deliberazione 49/2010 e ss. mm. e ii. risultavano essere pari complessivamente a euro 600.000,00.

Si ritiene di fare fronte alla voce di spesa relativa a opere edili e impianti utilizzando i fondi di cui alla legge regionale 40/2007, per un importo pari a euro (884.200,99-500.000,00)=384.200,99.

**c) Con riferimento alla voce n. 3 - CONSULENZE:**

Con riferimento alla voce n. 2, si ritiene di utilizzare i fondi Ricerca Corrente 2007 della Del. 52/2007 la cui destinazione viene variata da "canoni di noleggio/leasing per attrezzature" a "Consulenze/Contratti"

- Che, al fine di procedere con le fasi esecutive per la realizzazione dell'opera, risulta necessario procedere alla nomina della Direzione Lavori. Dato atto che, con deliberazione n. 25 del 21 gennaio 2011, si è individuato il gruppo di professionisti incaricati della progettazione esecutiva, e che il medesimo ha già in tale sede offerto la propria migliore offerta economica per la Direzione Lavori, si ritiene opportuno conferire detto incarico, in continuità della progettazione già esperita e nel rispetto dei limiti imposti dal comma 6 dell'art. 91 del d.lgs 163/2006;

**Tutto ciò premesso**

Su proposta dell'ing. Giancarlo Salomone, Dirigente dell'Area Tecnica, e sentito il parere favorevole dei Direttori Sanitario e Scientifico

**DELIBERA**

per tutti i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, quanto segue:

1. le premesse formano parte integrante della deliberazione;
2. dare atto che il quadro economico di aggiudicazione, di euro € 1.662.415,81, è composto dalle seguenti voci:

<b>1</b>	<b>FORNITURE DI ATTREZZATURE E ARREDI</b>	<b>€ 554.551,28</b>
<b>2</b>	<b>OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>	<b>€ 884.200,99</b>
<b>3</b>	<b>CONSULENZE</b>	<b>€ 221.335,19</b>
		<b>1.662.415,81</b>
3. modificare la precedente deliberazione n. 49/2010, nel senso di ritenere che i finanziamenti di riferimento per la realizzazione del progetto, il cui importo di € 1.662.415,81 è composto dalle voci di cui al precedente punto 2, sono quelli indicati in narrativa, e segnatamente:
  - Progetto regionale BIOPOP -APQ "Ricerca Scientifica"- Avviso Pubblico "Reti di Laboratori pubblici di ricerca", di cui al punto 1 della precedente tabella 1: finanziamento di euro 474.000,00, che, dopo il ribasso d'asta, risulta finanziabile per €400.476,39.
  - Fondi di ricerca Corrente 2007 - 5x1000 destinati alla voce "Noleggio/Leasing" della Delibera n. 342/2008, per un importo di €154.074,89;
  - fondi di cui alla legge regionale 40/2007, per un importo pari a €384.200,99
  - deliberazione CIPE n.58 del 02.04.2008, in attuazione del programma di investimento di cui all'art.20 L.67/88, per un importo di € 500.000,00;
  - fondi Ricerca Corrente 2007 della Del. 52/2007 per un importo di € 221.335,19
4. dare mandato al Direttore dell'Area Tecnica di convocare la ATI aggiudicataria per procedere alla sottoscrizione del contratto;
5. conferire incarico di Direzione Lavori al gruppo di professionisti aggiudicatario della procedura di cui alla deliberazione n. 25 del 21 gennaio 2011

6. conferire la immediata esecutività al presente provvedimento, stanti le ragioni di urgenza connesse con la necessità di rispettare la tempistica del progetto regionale BIOPOP -APQ “Ricerca Scientifica”- Avviso Pubblico “Reti di Laboratori pubblici di ricerca”, dal titolo: “Network per l’utilizzo di tessuti oncologici controllati e caratterizzati per lo sviluppo di nuovi approcci diagnostici, farmacologici e biomedicale”

*Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale e che il presente provvedimento, predisposto ai fini dell’adozione dell’atto finale da parte del Commissario Straordinario, è conforme alle risultanze istruttorie.*

Il Direttore dell’Area Tecnica  
*f.to: ing. Giancarlo Salomone*

---

*Letto, approvato e sottoscritto*

Il Segretario  
*f.to: Avv. Teresa Cutrone*

---

**Il Direttore Sanitario**  
*f.to: Dott. Giuseppe PASTORESSA*

---

**Il Direttore Scientifico**  
*f.to: Dott. Angelo PARADISO*

---

**Il Commissario Straordinario**  
*f.to: Avv. Luciano LOVECCHIO*

---

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo, composta da n. \_\_\_\_\_ pagine e n. \_\_\_\_\_ fogli.

**Il Segretario**  
*(Avv. Teresa Cutrone)*

---

Bari, \_\_\_\_\_

---

ANNOTAZIONI CONTABILI

**Il Dirigente**  
*(Dssa Tiziana Dimatteo)*

---

Bari, \_\_\_\_\_

---

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo dell'Istituto Tumori "Giovanni Paolo II"

dal 12.06.2012 al In corso

Il Responsabile del Procedimento  
Assistente Amministrativo  
f.to: Francesco Lopopolo

---

Bari, 12.06.2012

---